

# IL NETO

SEVERI COSTRUZIONI



TECNOLOGIA, DESIGN E  
SERVIZI NELLE RESIDENZE  
IL NETO



Intervento Immobiliare sito in via Verga angolo Viale Pratese a Sesto Fiorentino FI, composto da 2 terratetti, 2 appartamenti al piano terra e 2 appartamenti al primo piano con mansarda



### **TIPOLOGIA A: 2 terratetti su tre livelli di circa 145 mq liberi su tre lati**

Terratetti indipendenti composti al piano terreno da soggiorno, cucina, giardino e posti auto.

Al piano primo due camere, terrazza e servizio toilette.

Al piano mansardato insistono ulteriori due stanze oltre a un servizio toilette

## **Il progetto**

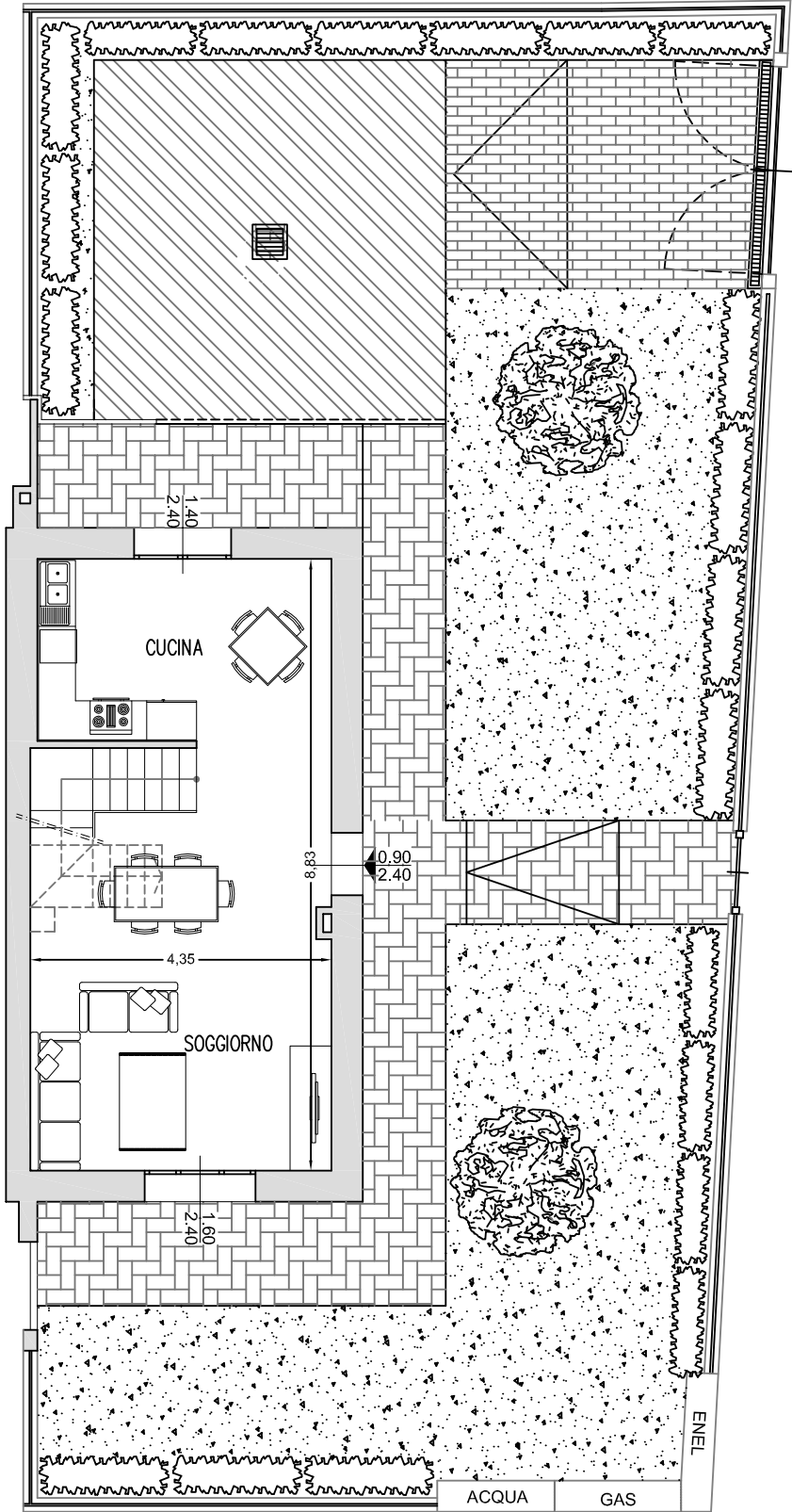
Realizzazione di nuova costruzione per un edificio residenziale. Il fronte del nuovo fabbricato con vista sulla collina delle affascinanti e storiche Cappelle, affaccerà anche sui nuovi adiacenti giardini anch'essi da realizzare simultaneamente.

**INTERVENTO REALIZZATO  
CON TECNOLOGIA**





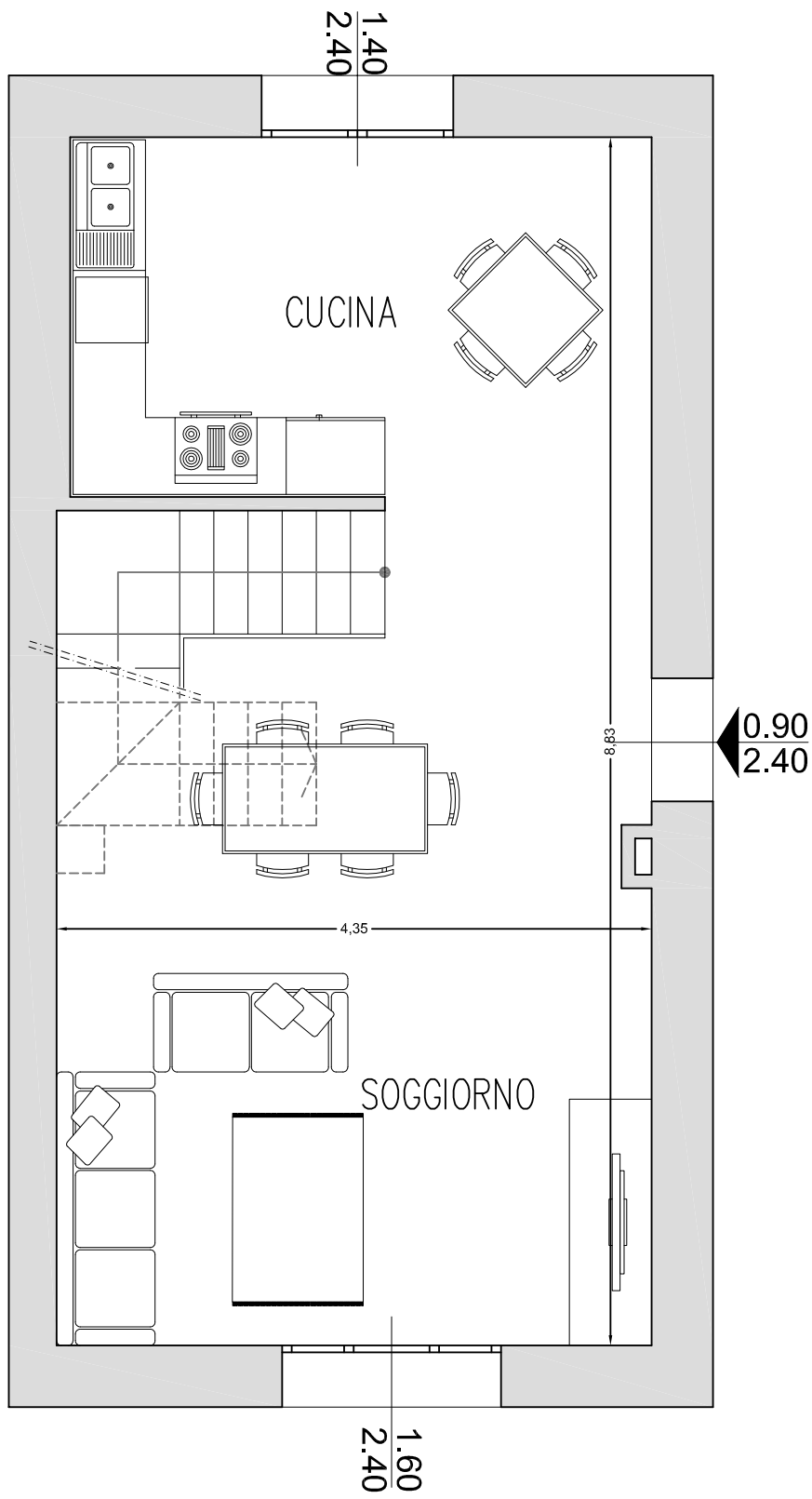
**Terratetto frontale lato destro piano terra spaccato 3D generale**



Terrateto frontale lato destro piano terra planimetria generale

Terratetto frontale lato destro piano terra spaccato 3D (particolare)

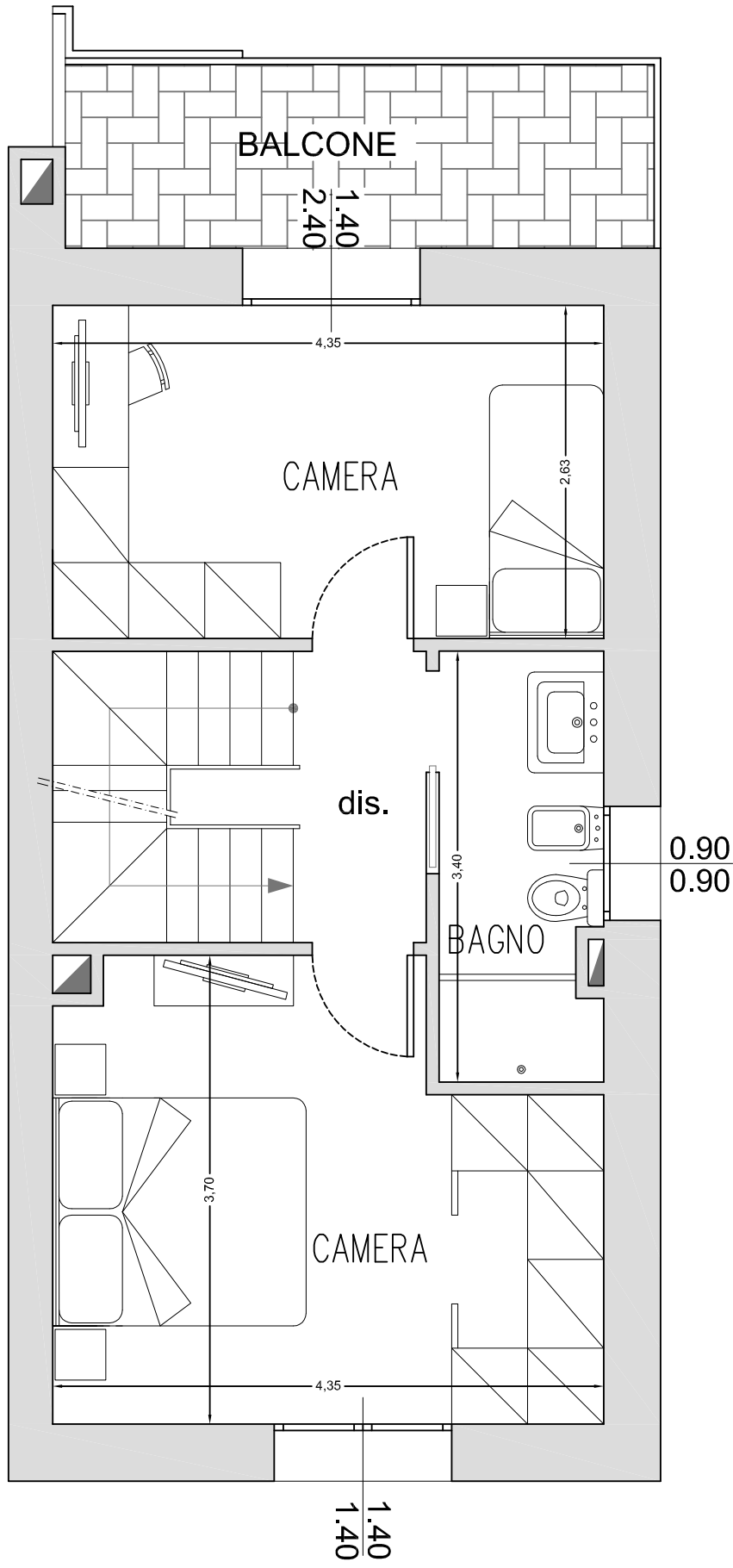




Terratetto frontale lato destro piano terra planimetria 1:100



**Terratetto frontale lato destro piano primo spaccato 3D**

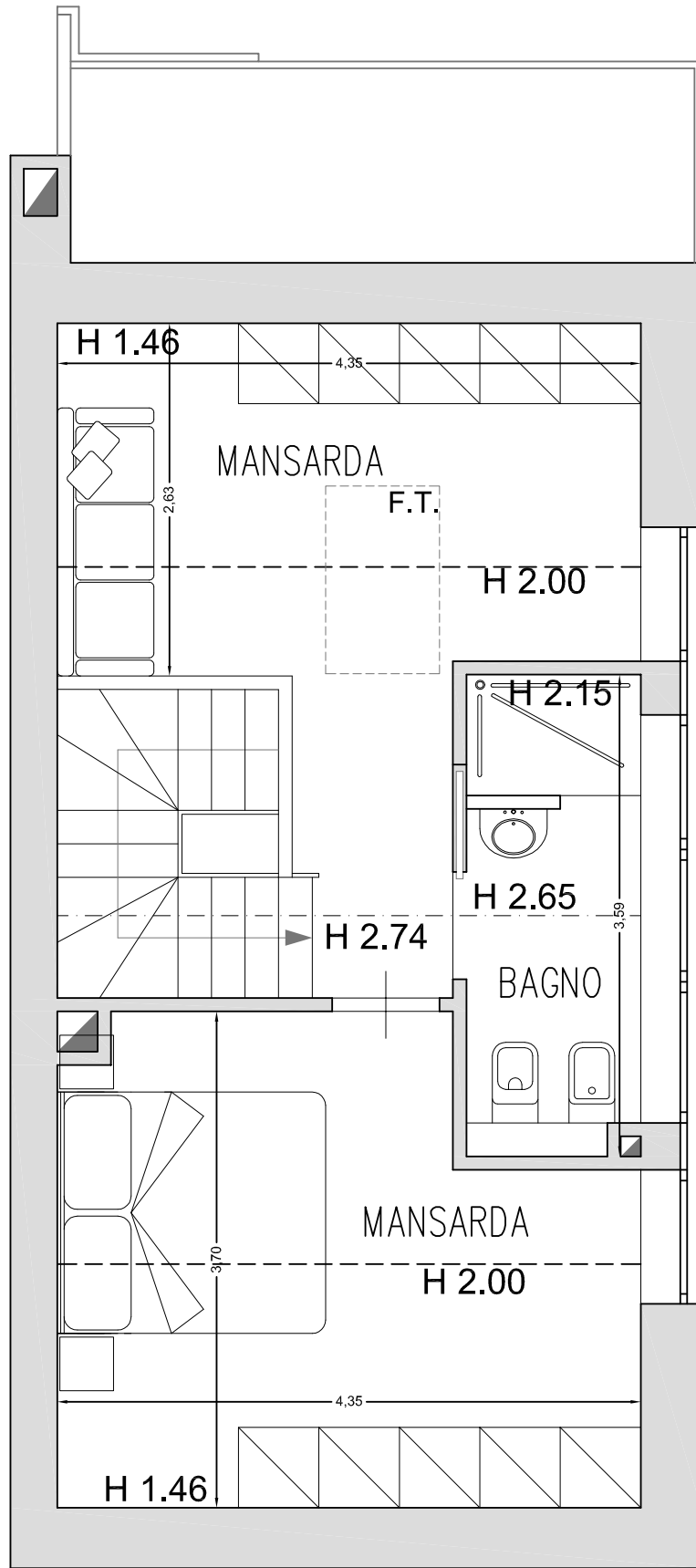


Terratetto frontale lato destro piano primo planimetria 1:100





Terratetto frontale lato destro piano mansarda spaccato 3D



Terratetto frontale lato destro piano mansarda planimetria scala 1:100

**Terratetto lato ovest (destra) - particolare delle finiture interne**





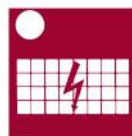
INTERVENTO REALIZZATO CON TECNOLOGIA  **BioCasa**  
SEVERI COSTRUZIONI



Caldaia e  
condensazione



Domotica



Pannelli  
fotovoltaici



Infissi  
maggiorati



Bio intonaco



Bio pitture



Insonorizzazione



Ponti termici



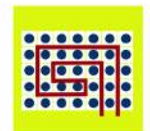
Geotermia



Solare termico



Muratura  
maggiorata



Pannelli  
radianti

 **SEVERI**  
costruzioni

Viale L. Ariosto n.264 -266  
50019 Sesto Fiorentino (FI)

Tel. 055 4252785  
Fax 055 4211270

[www.severicostruzioni.it](http://www.severicostruzioni.it)  
[info@severicostruzioni.it](mailto:info@severicostruzioni.it)

